



## CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

### Verbale n° 9/18

L'anno 2018, il giorno 11 del mese di dicembre, alle ore 15,00, si è riunito, presso la Sala Consiglio del II Edificio Polifunzionale, sito in Via De Sanctis, Campobasso, il Consiglio di Amministrazione, convocato con nota prot. n. 29032 - II/5 del 27/11/2018.

#### **Sono presenti:**

- prof. Gianmaria Palmieri                      Rettore
- prof. Marco Marchetti                      Prorettore
- prof. Stefano Fiore
- prof. Alberto Franco Pozzolo              *in collegamento telefonico*
- dott. Giuditta Lembo
- prof. Guido Meloni
- prof. Gabriella Stefania Scippa
- dott. Pasquale Lavorgna
- sig. Diego Moro

#### **Assente:**

- avv. Federico Basilica
- prof. Guido Maria Grasso

Partecipa alla seduta, inoltre, in collegamento telefonico il Presidente del Collegio dei revisori dei conti, dott. Tommaso Miele.

Collabora alle funzioni di verbalizzazione la dott. Francesca Fanelli coadiuvata dalla dott. Maria Scocca.

Constatata la presenza del numero legale, il Rettore pone in discussione il seguente ordine del giorno:

1. *Comunicazioni del Rettore;*
2. *Ratifica decreti d'urgenza;*
3. *Verbale seduta precedente – ratifica processo verbale;*
4. *Variazioni e provvedimenti contabili-finanziari;*

IL DIRETTORE GENERALE  
(dott. Valerio BARBIERI)

IL RETTORE  
(prof. Gianmaria PALMIERI)





5. *Bilancio Unico di Previsione d'Ateneo annuale 2019 – triennale 2019-21 - approvazione;*
6. *Regolamenti e Linee di Indirizzo;*
7. *Convenzioni;*
8. *Contratti e contenzioso;*
9. *Provvedimenti per l'Edilizia;*
10. *Provvedimenti per il personale;*
11. *Provvedimenti per la didattica;*
12. *Provvedimenti per la ricerca scientifica;*
13. *Borse di studio e di ricerca;*
14. *Progetti e iniziative di Ateneo;*
15. *Progetti e iniziative di internazionalizzazione.*

OMISSIS

IL DIRETTORE GENERALE  
(dott. Valerio BARBIERI)

IL RETTORE  
(prof. Gianmaria PALMIERI)



9. **Provvedimenti per l'edilizia**

**Ufficio Istruttore: Divisione Programmazione e Sviluppo – dott. Vincenzo Lucchese**

**Ufficio Istruttore: Area Servizi Tecnici – ing. Giovanni Lanza**

- c) **Lavori di adeguamento spazi ubicati all'interno del presidio ospedaliero Cardarelli in località Tappino, al di sotto dell'area adibita ad eliporto**

Il Rettore rappresenta al Consiglio che con contratto di comodato d'uso in corso di stipula con l'ASREM, verrà formalizzata l'assegnazione all'Università di ulteriori spazi ubicati al di sotto dell'area adibita ad eliporto del presidio ospedaliero Cardarelli in località Tappino, Campobasso.

Tali spazi, della superficie complessiva di circa mq. 280,00, sono destinati all'allestimento di n. 2 aule didattiche per le esigenze dei Corsi di Laurea del Dipartimento di Medicina e Scienze della Salute "Vincenzo Tiberio".

Affinchè gli stessi possano essere utilizzati in maniera funzionale è comunque necessario effettuare interventi edili di modifica dell'attuale assetto distributivo, eseguire lavori impiantistici, e dotarsi di sedute e suppellettili.

In tale ottica, con nota in data 29/11/2018, è stato richiesto al Direttore Generale dell'ARSEM l'autorizzazione ad effettuare i suddetti interventi, rappresentando l'esigenza di disporre al più presto di tali spazi nella nuova configurazione modificata, affinché possa essere garantita l'attivazione dei corsi del secondo semestre con inizio dal prossimo 1 febbraio 2019.

Negli elaborati tecnici allegati, sono indicati lo stato attuale dei locali e la previsione progettuale modificata.

Dallo studio progettuale redatto dalle strutture tecniche dell'amministrazione si rileva che le opere edili comporteranno la rimozione di alcune vetrate e pareti, la realizzazione di nuove compartimentazioni, di porzioni aggiuntive di controsoffitto, adeguamenti di pavimentazioni, posa in opera di nuovi infissi e finiture con tinteggiature.

Le opere impiantistiche, oltre agli adeguamenti degli impianti elettrici, di illuminazione e per la rete dati, riguarderanno principalmente la nuova realizzazione della climatizzazione dei locali per mezzo di aerotermini con terminali a parete e di un impianto di rinnovo d'aria a mezzo di idonei estrattori.

Per l'arredo dei locali saranno poi necessarie la fornitura di sedute, scrivanie, lavagne, tendaggi oltre che apparecchiature per la videoproiezione ed amplificazione audio.

La spesa necessaria per i lavori di adeguamento ed allestimento così come descritti ammonta a circa €. 80.700,00 così distinti:

IL DIRETTORE GENERALE  
(dott. Valerio BARBIERI)

IL RETTORE  
(prof. Gianmaria PALMIERI)





<b>A. FORNITURE</b>				Q.tà	Prezzo	Importo
1)	Fornitura e posa in opera di arredi	n.	230	95,00	21.850,00	
3)	Oneri per la sicurezza				440,00	
<b>SOMMANO LE FORNITURE €</b>						<b>22.291,00</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE FORNITURE</b>						
1)	Imprevisti su forniture				1.500,00	
2)	I.V.A. 22% su lavori ed imprevisti				5.234,02	
3)	Incentivo progettazione Legge 216/96 e succ. (2%)				475,98	
<b>SOMMANO LE SOMME A DISPOSIZIONE €</b>						<b>7.209,00</b>
<b>TOTALE FORNITURE €</b>						<b>29.500,00</b>
<b>C. LAVORI</b>				Q.tà	Prezzo	Importo
1	Impianti tecnologici	n.	1	23.500,00	23.500,00	
2	Lavori edili	n.	1	14.500,00	14.500,00	
3	Oneri per la sicurezza				1.300,00	
<b>SOMMANO LE OPERE EDILI €</b>						<b>39.300,00</b>
<b>D. SOMME A DISPOSIZIONE LAVORI</b>						
1)	Imprevisti sui lavori				1.990,00	
2)	I.V.A. 22% su lavori ed imprevisti				9.083,80	
3)	Incentivo progettazione Legge 216/96 e succ. (2%)				826,20	
<b>SOMMANO LE SOMME A DISPOSIZIONE €</b>						<b>11.900,00</b>
<b>TOTALE LAVORI €</b>						<b>51.200,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO €</b>						<b>80.700,00</b>

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

UDITO                      il Rettore  
 LETTA                     la su riportata relazione;  
 ESAMINATO             il progetto predisposto dall'Area Servizi Tecnici;

IL DIRETTORE GENERALE  
 (dott. Valerio BARBIERI)

IL RETTORE  
 (prof. Gianmaria PALMIERI)



**VISTA** la bozza del contratto di comodato d'uso in corso di stipula con l'ASREM Molise;

**PRESO ATTO** che l'importo complessivo dei lavori e forniture ammonta ad € 80.700,00, come da valutazione dell'Area Tecnica;

**RAVVISATA** l'opportunità di attuare il suddetto intervento affinché possa essere garantita l'attivazione dei corsi del secondo semestre con inizio dal prossimo 1 febbraio 2019;

**INDICATO** il Responsabile del Procedimento nella persona del geom. Antonio Ramacciati;

**DELIBERA ALL'UNANIMITÀ**

- di approvare il progetto predisposto dall'Area Servizi Tecnici relativo ai lavori e forniture per la realizzazione presso i locali ubicati all'interno del presidio ospedaliero Cardarelli in località Tappino di proprietà dell'ASREM Molise, posti al di sotto dell'area adibita ad eliporto per l'allestimento di n. 2 aule didattiche e di un laboratorio a servizio dei Corsi di Laurea afferenti al Dipartimento di Medicina e Scienze della Salute "Vincenzo Tiberio".
- di approvare il seguente quadro economico di spesa dell'intervento:

A. FORNITURE			
	Q.tà	Prezzo	Importo
1) Fornitura e posa in opera di arredi	n. 230	95,00	21.850,00
3) Oneri per la sicurezza			440,00
<b>SOMMANO LE FORNITURE €</b>			<b>22.290,00</b>
B. SOMME A DISPOSIZIONE FORNITURE			
1) Imprevisti su forniture			1.500,00
2) I.V.A. 22% su lavori ed imprevisti			5.234,02
3) Incentivo progettazione Legge 216/96 e succ. (2%)			475,98
<b>SOMMANO LE SOMME A DISPOSIZIONE €</b>			<b>7.209,00</b>
<b>TOTALE FORNITURE €</b>			<b>29.500,00</b>
C. LAVORI			
	Q.tà	Prezzo	Importo
1) Impianti tecnologici	n. 1	23.500,00	23.500,00
2) Lavori edili	n. 1	14.500,00	14.500,00
3) Oneri per la sicurezza			1.300,00
<b>SOMMANO LE OPERE EDILI €</b>			<b>39.300,00</b>
D. SOMME A DISPOSIZIONE LAVORI			
1) Imprevisti sui lavori			1.990,00
2) I.V.A. 22% su lavori ed imprevisti			9.083,80
3) Incentivo progettazione Legge 216/96 e succ. (2%)			826,20

IL DIRETTORE GENERALE  
 (dott. Valerio BARBIERI)

IL RETTORE  
 (prof. Gianmaria PALMIERI)





SOMMANO LE SOMME A DISPOSIZIONE €	11.900,00
TOTALE LAVORI €	51.200,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO €</b>	<b>80.700,00</b>

- di autorizzare la Centrale di Committenza ad attivare procedura di selezione distinte ai sensi dell'art. 36 c. 2) lett. b) del D.Lgs. 50/2016 per l'aggiudicazione, con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 c. 4 a del D.Lgs. 50/2016, dei lavori e delle forniture per la realizzazione presso i locali ubicati all'interno del presidio ospedaliero Cardarelli in località Tappino di proprietà dell'ASREM Molise, posti al di sotto dell'area adibita ad eliporto per l'allestimento di n. 2 aule didattiche e di un laboratorio a servizio dei Corsi di Laurea afferenti il Dipartimento di Medicina e Scienze della Salute "Vincenzo Tiberio".
- di autorizzare l'impegno della spesa necessaria per l'acquisto di arredo, pari a complessivi € 29.500,00 alla voce di costo del Bilancio dell'anno 2018 denominata "Impianti, attrezzature e macchinari", con codifica CA.01.010.02.02;
- di autorizzare l'impegno della spesa necessaria per l'esecuzione dei lavori, pari a complessivi € 51.200,00 alla voce di costo del Bilancio dell'anno 2018 denominata "Manutenzione ordinaria e riparazione di immobili" con codifica CA.04.041.04.03.02;
- di nominare Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016, il geom. Antonio Ramacciati dell'Area Servizi Tecnici dell'ateneo.
- di dare mandato al Direttore Generale per l'approvazione degli atti conseguenziali per l'esecuzione della presente delibera.

COSTI		RICAVI	
Codice Progetto		Codice Progetto	
Disponibile sul progetto	€	Disponibile sul progetto	€
Voce COAN	CA.01.010.02.02.01	Voce COAN	
Vincolo da provvedimento	n. 873 € 29.500,00		
Voce COAN	CA.04.041.04.03.02	Voce COAN	
Vincolo da provvedimento	n. 872 € 51.200,00		
Annotazioni: La copertura economica verrà garantita in sede di Bilancio per gli esercizi di competenza			Data 7/12/2018

IL DIRETTORE GENERALE  
 (dott. Valerio BARBIERI)

IL RETTORE  
 (prof. Gianmaria PALMIERI)



Università degli Studi del Molise  
Consiglio di Amministrazione  
Seduta dell'11 dicembre 2018  
Verbale n. 9/18

Università degli Studi del Molise  
Consiglio di Amministrazione  
Seduta dell'11 dicembre 2018  
Verbale n. 9/18

# OMISSIS

Le delibere adottate nel corso della seduta odierna si intendono approvate "seduta stante".  
Non essendoci altri punti iscritti all'ordine del giorno, il Rettore alle ore 16.40 dichiara chiusa la seduta.  
Del che è verbale.



IL DIRETTORE GENERALE  
Dott. Valerio BARBIERI

IL DIRETTORE GENERALE  
(dott. Valerio BARBIERI)

IL RETTORE  
(prof. Gianmaria PALMIERI)

