



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
DEL MOLISE

DIVISIONE RISORSE E SERVIZI
AREA SERVIZI TECNICI
SETTORE MANUTENZIONE E LOGISTICA

OGGETTO: Lavori di manutenzione varia di porte, infissi ed arredi presso gli uffici e la residenza studenti della sede universitaria di Pesche (IS).

IL RESPONSABILE DI AREA

PRESO ATTO della necessità segnalata dal responsabile del Settore Manutenzione e logistica, di procedere a lavori di manutenzione varia presso gli uffici e la residenza studenti della sede universitaria di Pesche (IS);

RILEVATO che, in particolare, è necessario procedere ai seguenti lavori:

- sostituzione di maniglie porte interne ed esterne con fornitura di placche in alluminio di rinforzo;
- sostituzione maniglie e chiusure a leva per finestre e balconi e cilindretti serrature;
- sostituzione cerniere per mobili;
- manutenzione sedute;
- manutenzione panchine esterne;
- sostituzione copri water wc;
- manutenzione arredi residenza studenti;

CONSIDERATA inoltre della necessità di procedere alla riparazione della porta di accesso all'alloggio 6 Nord danneggiata dallo studente assegnatario della camera A;

CONSIDERATO che il RUP, individuato ai sensi dell'art. 15 del Dlgs 36/2023, nel Geom. Antonio Ramacciati, a seguito di una preliminare indagine esplorativa di mercato, in applicazione dei principi di imparzialità, rotazione, parità di trattamento e trasparenza, ha individuato l'Impresa FERRAMENTA E.G. SNC di Isernia, quale affidataria dei lavori suindicati, in quanto l'Impresa, come dallo stesso verificato ed attestato:

- possiede adeguate e comprovate capacità tecniche ed operative in ragione della natura, consistenza e complessità dell'appalto di che trattasi;
- è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali di che trattasi;
- è immediatamente disponibile all'esecuzione dei lavori;
- non ricade in alcuna delle situazioni di cui all'art. 94 del D.Lgs 36/2023, così come da dichiarazione dell'Impresa in data 22/05/2024;

OSSERVATO che l'assegnazione dell'appalto l'impresa FERRAMENTA E.G. SNC è conforme alle indicazioni riportate nelle Linee guida dell'Università degli Studi del Molise per l'applicazione del principio di rotazione nell'affidamento dei contratti pubblici, predisposte ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 36/2023 ed approvate con D.D. n. 121 del 16/04/2024;

VISTO i preventivi di spesa n. 16 e 17 in data 23/04/2024 formulati dall'Impresa FERRAMENTA E.G. SNC con il quale è richiesto, per i lavori indicati, le seguenti somme (IVA compresa):

• lavori di riparazione porta alloggio 6 nord:	€ 85,00
• lavori di manutenzione varia	€ 4.260,00
totale complessivo	€ 4.345,00



CONSIDERATO	che per la fornitura a farsi, in ragione dell'entità e valore economico, non ricorre l'obbligo di utilizzo del MEPA (legge 296/2006, art. 1 – comma 450, come innovato dall'art. 1, comma 130 della L. 145 del 30/12/2018);
RICHIAMATI	l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 e le norme regolamentari ad esso collegate;
CONSIDERATO	che l'importo di € 4.345,00, come attestato dal RUP, risulta congruo in relazione ai prezzi rilevabili da indagine di mercato e particolarmente conveniente in ragione della disponibilità all'immediata esecuzione dei lavori;
VERIFICATA	la conformità del Documento Unico di Regolarità Contributiva (scadenza validità 16/06/2024);
ACCERTATA	la disponibilità sul Bilancio dell'anno 2024 dell'importo totale complessivo di € 4.345,00 alla voce coan CA.04.041.04.03.02 Manutenzione ordinaria e riparazioni di immobili;
SENTITO	il Responsabile Unico del Progetto, geom. Antonio Ramacciati;
VISTA	la dichiarazione del RUP in data 22/05/2024, assunta in protocollo al n. 24012 in pari data, dalla quale risulta l'assenza di conflitto d'interessi ai sensi dell'art. 6 bis, L. n. 241/90;

AUTORIZZA

- l'affidamento dei lavori di manutenzione varia di porte, infissi ed arredi presso gli uffici e la residenza studenti della sede universitaria di Pesche (IS) a favore dell'Impresa FERRAMENTA E.G. SNC di Isernia, per l'importo offerto di € 4.345,00 (IVA 22% compresa);
- di autorizzare l'impegno dell'importo di € 4.345,00 sul Bilancio dell'anno 2024 alla voce coan CA.04.041.04.03.02 Manutenzione ordinaria e riparazioni di immobili;
- di autorizzare l'emissione di buono d'ordine per l'affidamento della fornitura.

IL RESPONSABILE DI AREA
(Ing. Giovanni LANZA)

(Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lvo n. 82/2005, s.m.i. e norme collegate)

La presente autorizzazione, in ossequio al principio di trasparenza, è pubblicata, ai sensi dell'art.20 del D.Lgs. 36/2023, nel proprio sito web ai fini della generale conoscenza.

COSTI		RICAVI	
Codice Progetto		Codice Progetto	
Disponibile sul progetto	€	Disponibile sul progetto	€
Voce COAN	CA.04.041.04.03.02 Manutenzione ordinaria e riparazioni di immobili	Voce COAN	
Vincolo da provvedimento	n. 504 € 4.345,00		
Annotazioni: _____			Data 23/05/2024

