



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
DEL MOLISE

DIVISIONE PROGRAMMAZIONE E SVILUPPO
AREA SERVIZI TECNICI
SETTORE GESTIONE UTENZE ED ATTIVITÀ EDILIZIE

DETERMINA A CONTRARRE

OGGETTO: Affidamento dei lavori e forniture per il ripristino della funzionalità degli impianti di climatizzazione dell'edificio Biblioteca di Ateneo e dell'Area Multimediale presso edificio II Polifunzionale.

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la documentazione rilasciata dalla ditta titolare del contratto di Manutenzione e conduzione impianti termici e di condizionamento delle sedi universitarie, (rapp. Interventi del 22/2/19 e 27/2/19) con la quale si evidenzia la necessità di intervenire sugli impianti in oggetto al fine di ripristinare il corretto funzionamento della climatizzazione all'interno delle strutture;

VALUTATO che è prossima la stagione estiva e pertanto è necessario garantire il confort ambientale all'interno delle strutture per lo svolgimento delle attività didattiche anche in circostanze di elevate temperature esterne;

CONSIDERATO che gli interventi a farsi interessano, per entrambi gli impianti, la sostituzione del compressore inverter con conseguente sostituzione e controllo della ulteriori apparecchiature ammalorate nonché la fornitura del gas refrigerante necessario;

INDIVIDUATO il Responsabile del Procedimento nell'Ing. Giovanni LANZA, Responsabile dell'Area Servizi Tecnici;

VALUTATA dal R.U.P. la spesa complessiva degli interventi pari ad € 34.268,96 oltre IVA, sulla scorta dei correnti prezzi di mercato e secondo le analisi di spesa allegate che determinano il seguente quadro economico:

A. LAVORI e FORNITURE di IMPIANTI			
1)	Lavori e forniture presso Area Multimediale	6.695,96	
2)	Lavori e forniture presso edificio Biblioteca	26.573,00	
3)	Oneri per la sicurezza	1.000,00	
	SOMMANO LAVORI E FORNITURE €		34.268,96
B. SOMME A DISPOSIZIONE			
1)	Imprevisti sui lavori	1.215,00	
2)	I.V.A. 22% su lavori ed imprevisti	7.806,47	
3)	Incentivo progettazione Legge 216/96 e succ. (2%)	709,61	
	SOMMANO LE SOMME A DISPOSIZIONE €		9.731,04
	TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO €		44.000,00

RITENUTO	opportuno, in considerazione dell'art.7, c.2 del D.L. 52/2012 - dell'art. 1 comma 502 L.208/2015 e dell'art.36 comma 6 del Nuovo Codice dei Contratti Pubblici D.lgs.50/2016, procedere mediante Richiesta di Offerta (RDO) al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione con il criterio del prezzo più basso, mediante percentuale di ribasso sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art.95 comma 4 lettera a) del D.lgs. n.50/2016;		
VISTA	la Circolare del Direttore Generale n. 7 del 6 aprile 2018, relativa alle linee guida per l'affidamento di lavori e forniture di beni e servizi entro l'importo di € 40.000,00;		
ACCERTATA	la copertura finanziaria complessiva per l'intervento in oggetto, comprensivo di oneri ed Iva, pari ad € 44.000,00, che graverà sulla voce di costo "Manutenzione ordinaria e riparazione impianti", con codifica C.A.04.041.04.03.03 dell'esercizio finanziario 2019;		
INDIVIDUATE	ai sensi del "Regolamento per la disciplina del fondo di incentivazione per le funzioni tecniche", emanato con D.R. n.635 del 24/07/2018, le seguenti figure professionali che hanno partecipato alla fase di programmazione e predisposizione e controllo della procedura e quelli che parteciperanno alla fase dell'esecuzione del servizio con l'attribuzione delle percentuali dei compensi di competenza secondo la seguente ripartizione:		
	Ing. Giovanni LANZA	RUP	% 30,00
	Geom. Franco CONTE	Predisposizione e controllo procedura	% 20,00
	Geom. Antonio RAMACCIATI	Verifica progetto	% 15,00
	Geom. Piero AURISANO	Direttore esecuzione	% 20,00
	Geom. Antonio VALERIO	Collaudo	% 15,00

DETERMINA

- di approvare il quadro economico di spesa dei lavori di seguito riportato:

A. LAVORI e FORNITURE di IMPIANTI			
1)	Lavori e forniture presso Area Multimediale	6.695,96	
2)	Lavori e forniture presso edificio Biblioteca	26.573,00	
3)	Oneri per la sicurezza	1.000,00	
	SOMMANO LAVORI E FORNITURE €		34.268,96
B. SOMME A DISPOSIZIONE			
1)	Imprevisti sui lavori	1.215,00	
2)	I.V.A. 22% su lavori ed imprevisti	7.806,47	
3)	Incentivo progettazione Legge 216/96 e succ. (2%)	709,61	
	SOMMANO LE SOMME A DISPOSIZIONE €		9.731,04
	TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO €		44.000,00

- di autorizzare l'espletamento di una procedura negoziata per contratti sotto soglia, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lettera b) del D.Lgs.50/2016, mediante una richiesta di offerta (RDO) al M.E.P.A., con il criterio del prezzo più basso, con percentuale di ribasso sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art.95 comma 4, lettera a) del medesimo decreto, per l'affidamento di lavori e forniture per interventi di ripristino della funzionalità degli impianti di climatizzazione dell'edificio Biblioteca di Ateneo e dell'Area Multimediale presso edificio II;
- di autorizzare l'impegno di spesa provvisorio, occorrente per l'affidamento dei lavori di cui al punto che precede, comprensivi di oneri della sicurezza ed iva per complessivi € 44.000,00 da far gravare sulla voce di costo "Manutenzione ordinaria e riparazione impianti", con codifica CA.04.041.04.03.03 dell'esercizio finanziario 2019;

- di nominare l'Ing. Giovanni LANZA Responsabile del Procedimento dell'intervento di cui trattasi.

Il presente provvedimento, in ossequio al principio di trasparenza, è pubblicato ai sensi dell'art. 29 del DLgs. 50/2016 nel proprio sito web e sul portale del MIT, ai fini della generale conoscenza.

IL DIRETTORE GENERALE

(Dott. Valerio BARBIERI)

(Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, s.m.i. e norme collegate)

COSTI		RICAVI	
Codice Progetto		Codice Progetto	
Disponibile sul progetto	€	Disponibile sul progetto	€
Voce COAN	CA.04.041.04.03.03 "Manutenzione ordinaria e riparazione impianti"	Voce COAN	
Vincolo da provvedimento	n. 363 € 44.000,00		
Annotazioni: _____ _____			Data 27/03/19