



**UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
DEL MOLISE**

**DIVISIONE PROGRAMMAZIONE E SVILUPPO  
CENTRALE DI COMMITTENZA  
AREA SERVIZI TECNICI  
SETTORE GESTIONE UTENZE ED ATTIVITÀ EDILIZIE**

### **DETERMINA A CONTRARRE**

**OGGETTO:** Affidamento lavori di messa in sicurezza mediante la realizzazione di recinzione dei manufatti esistenti e delle aree di proprietà dell'Università ubicati in c/da Tappino in Campobasso, di sistemazione del parcheggio brecciato a servizio del Collegio Medico in C/da Tappino (CB), del parcheggio retrostante il II Edificio Polifunzionale e la realizzazione di n. 3 basi di cemento armato presso il III Edificio Polifunzionale, in via F. De Sanctis Campobasso. CIG: ZBE29388DE.

### **IL DIRETTORE GENERALE**

- PREMESSO** che a seguito di verifiche effettuate dal personale dell'Area dei servizi Tecnici dell'Università si è riscontrato che la recinzione di protezione e di sicurezza, posta sul perimetro esterno dei lotti di terreno boschivi di proprietà dell'Università del Molise, risulta divelta e in più punti rimossa;
- RILEVATO** che il piazzale brecciato riservato a parcheggio studenti del Collegio Medico risulta oggi non utilizzato in quanto invaso dalla vegetazione spontanea e sconnesso in più parti;
- RILEVATO** che il parcheggio retrostante il II Edificio Polifunzionale, utilizzato quale sosta dei bus studenti provenienti da altre sedi della regione e come sosta per altri automezzi, risulta in alcune parti dissestato nella finitura superficiale in asfalto per una superficie totale di circa mq. 200,00;
- VALUTATA** l'opportunità ad intervenire al fine di ripristinare la protezione dei lotti di terreno su cui insistono vecchie strutture in c.a. fatiscenti e pericolanti con grave pregiudizio alla sicurezza pubblica, come pure risulta necessario procedere alla bonifica del piazzale brecciato, riservato a parcheggio per gli studenti del Collegio Medico, con la sua successiva bitumatura e recinzione di protezione e ripristinare il parcheggio retrostante il II Edificio Polifunzionale in via F. De Sanctis – Campobasso;
- INDIVIDUATO** Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art.31 del D.lgs 50/2016, il Geom. Franco CONTE;
- VALUTATA** dal R.U.P. la spesa complessiva degli interventi pari ad € 39.900,00, comprensivi di oneri per la sicurezza, oltre IVA e incentivo per spese tecniche, sulla scorta dei prezzi di mercato e del prezziario della Regione Molise edizione 2017, come risulta da successivo Quadro economico di Spesa:

a) Lavori e forniture (soggetto a ribasso)	€ 38.774,88
b) <u>Oneri di sicurezza (non soggetto a ribasso)</u>	<u>€ 1.125,12</u>
<b>Totale Lavori e forniture</b>	<b>€ 39.900,00</b>
IVA sui Lavori 22%	€ 8.778,00
<u>Incentivo per spese tecniche 2%</u>	<u>€ 798,00</u>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 49.476,00</b>

**VERIFICATO** che non risultano attive convenzioni CONSIP relative ai lavori oggetto della presente Determina, ma che gli stessi sono rilevabili sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);

**CONSIDERATO** che, come previsto dal comma 2, dell'art.40 del D.l.vo 50/2016 e ss.mm.ii., il 18 ottobre 2018 è entrato in vigore l'obbligo, per tutte le stazioni appaltanti, di utilizzare mezzi di comunicazione elettronica nell'ambito delle procedure di gara;

**RITENUTO** opportuno, a seguito dell'acquisizione del parere dei responsabili della Centrale di Committenza, in considerazione dell'art.7, c.2 del D.L. 52/2012 - dell'art. 1 comma 502 L.208/2015 - dell'art.36 comma 6 del Nuovo Codice dei Contratti Pubblici, delle linee Guida ANAC applicabili e della Circolare del Direttore Generale n. 7 del 06/04/2018 per l'affidamento di lavori e la fornitura di beni e servizi entro l'importo di 40.000,00 euro, procedere mediante Richiesta di Offerta (RDO) al MEPA con il criterio del minor prezzo;

**ACCERTATA** la disponibilità economica alla voce di costo del Bilancio dell'anno 2019 denominata "Manutenzione ordinaria e riparazione di immobili" con codifica C.A.04.041.04.03.02 dell'importo totale complessivo di € 49.476,00 (IVA ed oneri compresi);

**INDIVIDUATE** ai sensi del "Regolamento per la disciplina del fondo di incentivazione per le funzioni tecniche" emanato con D.R. n.365 del 24/07/2018, le seguenti figure professionali che hanno partecipato alla fase di programmazione e predisposizione e controllo della procedura e quelli che parteciperanno alla fase dell'esecuzione dei lavori con l'attribuzione delle percentuali dei compensi di competenza secondo la seguente ripartizione:

• Geom. Franco CONTE	RUP	% 30,00
• Ing. Giovanni LANZA	Predisposizione e controllo procedura	% 20,00
• Geom. Antonio VALERIO	Direttore di esecuzione	% 20,00
• Geom. Antonio RAMACCIATI	Collaudo	% 15,00
• Geom. Piero AURISANO	Verifica Progetto	% 15,00

#### **DETERMINA**

- di approvare il quadro economico di spesa dei lavori di seguito dettagliato:

a) Lavori e forniture (soggetto a ribasso)	€ 38.774,88
b) <u>Oneri di sicurezza (non soggetto a ribasso)</u>	<u>€ 1.125,12</u>
<b>Totale Lavori e forniture</b>	<b>€ 39.900,00</b>
IVA sui Lavori 22%	€ 8.778,00
<u>Incentivo per spese tecniche 2</u>	<u>€ 798,00</u>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 49.476,00</b>

- di autorizzare l'espletamento di una procedura negoziata per contratti sotto soglia, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, mediante una richiesta di offerta (RDO) al M.E.P.A. con le sole ditte residenti nella regione Molise ed iscritte nella Cat. LAVORI DI MANUTENZIONE EDILI – OG1, con il criterio del minor prezzo, mediante ribasso

percentuale sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art.95 comma 4 lettera a) del Codice dei Contratti Pubblici, per l'affidamento dei lavori in oggetto riportati;

- di autorizzare l'impegno di spesa provvisorio, occorrente per l'affidamento dei lavori in oggetto riportati, di € 39.900,00, oltre IVA ed oneri di legge, per un totale complessivo di € 49.476,00 da far gravare sulla voce di costo CA.04.041.04.03.02 "Manutenzione ordinaria e riparazione di immobili" del corrente esercizio finanziario;
- di nominare il Geom. Franco Conte, R.U.P. dell'intervento di che trattasi.

Il presente provvedimento, in ossequio al principio di trasparenza, è pubblicato ai sensi dell'art. 29 del DLgs. 50/2016 nel proprio sito web e sul portale del MIT, ai fini della generale conoscenza.

IL DIRETTORE GENERALE

(Dott. Valerio BARBIERI)

(Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lvo n. 82/2005, s.m.i. e norme collegate)

COSTI		RICAVI	
Codice Progetto		Codice Progetto	
Disponibile sul progetto	€	Disponibile sul progetto	€
Voce COAN	CA.04.041.04.03.02 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di immobili	Voce COAN	
Vincolo da provvedimento	n. 567 € 49.476,00		
Annotazioni: UA.ATE.AC.ST			Data 19/07/2019