



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DEL MOLISE

DIVISIONE RISORSE E SERVIZI
AREA SERVIZI TECNICI
SETTORE MANUTENZIONE E LOGISTICA

OGGETTO: Servizio di manutenzione delle aree a verde delle sedi dell'Università degli Studi del Molise in Campobasso, Pesche e Termoli. Anno 2023.

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la Determina Direttoriale n. 81 del 16/03/2023 con la quale è stata autorizzato l'espletamento di una procedura di gara da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera b) del D.lgs. n. 50/2016, con ricorso al mercato elettronico così come previsto all'art. 1 del D.L. n. 52/2012 (c.d. "Spending Review") per l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree a verde delle sedi dell'Università degli Studi del Molise in Campobasso, Pesche e Termoli, anno 2023;

PRESO ATTO che la RDO n. 3471789 è stata pubblicata sul portale del MePA in data 17/03/2023 con termine di scadenza per la presentazione delle offerte fissata alle ore 12:00 del 27/03/2023;

RILEVATO che entro il suddetto termine di scadenza sono pervenute le offerte delle seguenti Imprese elencate in ordine alfabetico:

1. CIOCCA NICOLA SRL
2. GMG MULTISERVICE
3. I.T.S. SRL
4. MINICHIELLO MAURIZIO
5. PATRIARCA ECOGREEN
6. PULITORI & FACCHINI

CONSIDERATO che il Responsabile del Procedimento, Geom. Antonio RAMACCIATI, in data 27/03/2023 e 29/03/2023 ha provveduto alla valutazione delle offerte presentate sul portale MePA;

RISCONTRATO che, a conclusione dei processi telematici di valutazione e di verifica della documentazione, nonché in seguito alla redazione della relazione di calcolo dell'anomalia dell'offerta, il Responsabile del Procedimento ha approvato la graduatoria con l'aggiudicazione provvisoria della RDO all'Impresa MINICHIELLO MAURIZIO con sede in PESCOLANCIANO (IS), che ha proposto un'offerta di € 18.350,00 oltre ad € 500,00 relativi agli oneri di sicurezza per un totale di € 18.850,00 (I.V.A. esclusa), corrispondente ad una percentuale di ribasso del 26,60% sull'importo posto a base di gara fissato in € 25.000,00;

VISTA la dichiarazione sostitutiva resa in data 24/03/2023 dall'Impresa MINICHIELLO MAURIZIO ai sensi del D.P.R. 445/2024/03/2023, circa il possesso dei requisiti previsti dal Disciplinare Tecnico Amministrativo di Gara;

VERIFICATA la conformità del Documento Unico di Regolarità Contributiva (scadenza validità 15/07/2023) e riscontrato positivamente il certificato Infocamere prot. P V6891459 del 30/03/2023;

ESAMINATA la documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico professionale richiesti in sede di gara;



CONSIDERATO che, a seguito delle risultanze di gara e di quanto precisato all'art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto, il quadro economico finale del servizio risulta così determinato:

- Canone annuale di manutenzione	€	18.350,00
- Oneri per eventuali interventi straordinari	"	4.000,00
- Economie di gara	"	6.650,00
- Oneri per la sicurezza	"	500,00
Sommano	€	29.500,00
- I.V.A. 22%	€	8.646,00
Totale Servizio annuale	€	35.990,00
- incentivo 2% per funzioni tecniche (art. 113 Dlgs. 50/2016)	"	590,00
Totale complessivo	€	36.580,00

ACCERTATA la disponibilità finanziaria di € 36.580,00 alla voce di costo del Bilancio dell'anno 2023 denominata "Manutenzione Ordinaria e Riparazione di Immobili", con codifica C.A. 04.041.04.03.02, vincolo 369/2023;

VISTA la dichiarazione del RUP in data 03/04/2023, assunta in protocollo al n. 14366 in pari data, dalla quale risulta l'assenza di conflitto d'interessi ai sensi dell'art. 6 bis, L. n. 241/90;

DETERMINA

- di autorizzare l'aggiudicazione definitiva della procedura di gara relativa alla RDO MePA n. 3471789/2023 per l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree a verde delle sedi dell'Università degli Studi del Molise in Campobasso, Pesche e Termoli, anno 2023, a favore dell'Impresa MINICHELLO MAURIZIO con sede in PESCOLANCIANO (IS), per l'importo netto contrattuale di € 18.350,00 oltre ad € 500,00 relativi agli oneri di sicurezza per un totale di € 18.850,00 (I.V.A. esclusa);

- di approvare il seguente quadro economico finale:

- Canone annuale di manutenzione	€	18.350,00
- Oneri per eventuali interventi straordinari	"	4.000,00
- Economie di gara	"	6.650,00
- Oneri per la sicurezza	"	500,00
Sommano	€	29.500,00
- I.V.A. 22%	€	8.646,00
Totale Servizio annuale	€	35.990,00
- incentivo 2% per funzioni tecniche (art. 113 Dlgs. 50/2016)	"	590,00
Totale complessivo	€	36.580,00

- di autorizzare il Responsabile del Procedimento ad utilizzare, qualora si determinasse l'esigenza, le economie di gara per variazioni quantitative del contratto, ovvero per prestazioni integrative, nel rispetto di quanto disciplinato dall'art. 106 del D.Lgs. 50/2016;

- di autorizzare l'impegno della spesa di € 36.580,00 alla voce di costo del Bilancio dell'anno 2023 denominata "Manutenzione Ordinaria e Riparazione di Immobili", con codifica C.A. 04.041.04.03.02, vincolo 369/2023;

- di autorizzare, ai sensi di quanto previsto dalle Linee Guida ANAC n. 4/2008, all'emissione del documento di stipula MePA, successivamente all'avvenuta trasmissione, da parte dell'Impresa aggiudicataria, di tutta la documentazione prevista dal Disciplinare Tecnico Amministrativo di Gara e sulla base delle autodichiarazioni rese nella trattativa diretta con gli effetti previsti in caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti nelle verifiche successive che saranno attivate.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Valerio BARBIERI

(Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lvo n. 82/2005, s.m.i. e norme collegate)



COSTI		RICA VI	
Codice Progetto		Codice Progetto	
Disponibile sul progetto	€	Disponibile sul progetto	€
Voce COAN		Voce COAN	
Vincolo da provvedimento	n. €		
Annotazioni: <u>UA.ATE.AC.ST – La spesa graverà sul vincolo n. 369 che presenta la disponibilità complessiva di euro 36.580,00 al 03/04/2023</u>			Data 03/04/2023

