



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DEL MOLISE

DIVISIONE RISORSE E SERVIZI  
AREA SERVIZI TECNICI  
SETTORE MANUTENZIONE E LOGISTICA

**OGGETTO:** Interventi di manutenzione degli immobili in uso all'Università degli Studi del Molise nelle sedi di Campobasso e Termoli.

## IL DIRETTORE DI DIVISIONE

**VISTA** la Determina Dirigenziale n. 14 del 19/03/2024 con la quale è stato autorizzato l'espletamento, nell'ambito del Mepa, della trattativa diretta con un unico operatore economico individuato nell'Impresa CIOCCA NICOLA S.r.l.s. di Ferrazzano (CB), per l'affidamento, nell'ambito del bando Lavori, categoria "OG 1 Edifici civili e industriali", degli interventi di manutenzione per il ripristino delle opere edili presso le sedi dell'Università degli Studi del Molise in Campobasso e Termoli, per un importo a base d'asta di 15.800,00 oltre € 300,00 relativo agli oneri di sicurezza per un totale di € 16.100,00 (IVA esclusa);

**RILEVATO** che per i lavori a farsi è stato approvato il seguente quadro economico di spesa:

- Importo netto dei lavori	€ 15.800,00
- Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 300,00
Sommano	€ 16.100,00
- I.V.A. 22%	" 3.542,00
- Incentivo 2% (art. 45 D.Lgs. 36/2023)	" 322,00
<b>Totale complessivo intervento</b>	<b>€ 19.964,00</b>

**PRESO ATTO** che la trattativa diretta n. 4227868 è stata pubblicata sul portale del MePA in data 03/04/2024 con termine di scadenza per la presentazione dell'offerta fissato alle ore 12:00 del 08/04/2024;

**RILEVATO** che l'Impresa CIOCCA NICOLA S.r.l.s., in riscontro alla trattativa trasmessa, ha presentato in data 05/04/2024 la propria offerta nei termini stabiliti, per l'importo complessivo di € 14.204,00 (I.V.A. ed oneri di sicurezza esclusi);

**CONSIDERATO** che l'importo netto offerto di € 14.204,00 è inferiore al valore dei lavori già calcolati in €15.800,00, con un ribasso quantificato pari al 10,10 %;

**VISTA** la dichiarazione sostitutiva resa in data 06/04/2024 dell'Impresa CIOCCA NICOLA S.r.l.s., ai sensi del D.P.R. 445/2000, circa il possesso dei requisiti previsti dal Disciplinare Tecnico Amministrativo di Gara;

**VERIFICATA** la conformità del Documento Unico di Regolarità Contributiva (scadenza validità 01/06/2024) e riscontrato positivamente il documento di verifica autocertificazione prot. n. 2384 emesso dal portale Infocamere in data 10/04/2024 ed il certificato del casellario giudiziale n. 4538 in data 11/04/2024 del Tribunale di Campobasso;

**CONSIDERATO** che, a seguito delle risultanze di gara, il quadro economico finale dei lavori risulta così determinato:

- Importo netto lavori	€ 14.024,00
- Economie di gara	" 1.776,00
- Oneri per la sicurezza	" 300,00
Sommano	€ 16.100,00



- I.V.A. 22%	€ 3.542,00
Totale Lavori	€ 19.642,00
- Incentivo 2% (art. 45 D.Lgs. 36/2023)	“ 322,00
<b>Totale complessivo</b>	<b>€ 19.964,00</b>

ACCERTATA la disponibilità finanziaria di € 19.964,00 alla voce di costo del Bilancio dell'anno 2024 denominata "Manutenzione Ordinaria e Riparazione di Immobili", con codifica CA.04.041.04.03.02, vincolo n. 386/2024;

SENTITO il Responsabile Unico del Progetto, geom. Antonio Ramacciati;

VISTA la dichiarazione del RUP in data 12/04/2024, assunta in protocollo al n. 17079 in pari data, dalla quale risulta l'assenza di conflitto d'interessi ai sensi dell'art. 6 bis, L. n. 241/90;

### DETERMINA

- di approvare, sulla scorta delle risultanze della trattativa diretta MePA n. 4227868 del 03/04/2024, l'affidamento a favore dell'Impresa CIOCCA NICOLA S.r.l.s. di Ferrazzano (CB), degli interventi di manutenzione per il ripristino delle opere edili presso le sedi dell'Università degli Studi del Molise in Campobasso, per l'importo offerto di 14.024,00 oltre € 300,00 relativo agli oneri di sicurezza per un totale di € 14.324,00 (IVA esclusa);

- di approvare il seguente quadro economico di spesa, così rideterminato in seguito all'espletamento della trattativa:

- Importo netto lavori	€ 14.024,00
- Economie di gara	“ 1.776,00
- Oneri per la sicurezza	“ 300,00
Sommano	€ 16.100,00
- I.V.A. 22%	€ 3.542,00
Totale Lavori	€ 19.642,00
- Incentivo 2% (art. 45 D.Lgs. 36/2023)	“ 322,00
<b>Totale complessivo</b>	<b>€ 19.964,00</b>

- di autorizzare l'impegno della spesa complessiva di € 19.964,00 alla voce di costo del Bilancio dell'anno 2024 denominata "Manutenzione Ordinaria e Riparazione di Immobili", con codifica CA.04.041.04.03.02, vincolo n. 386/2024;
- di autorizzare il Responsabile Unico del Progetto ad utilizzare, qualora si determinasse l'esigenza, le economie di gara per variazioni quantitative del contratto, ovvero per prestazioni integrative, nel rispetto di quanto disciplinato dall'art. 120 del D.Lgs. 36/2023;
- di confermare l'assunzione del vincolo, per la somma di € 322,00, per l'incentivo 2% di cui all'art. 45 D.Lgs. 36/2023;
- di confermare l'accantonamento, per la successiva liquidazione, della somma di € 257,60, pari all'80,00% dell'importo di € 322,00, riservato all'incentivo per le attività di supporto alla progettazione ed esecuzione dei lavori, svolte dai tecnici dell'Area Servizi Tecnici dell'Università degli Studi del Molise;
- di confermare l'accantonamento della somma di € 64,40, pari al 20,00% dell'importo di € 322,00, destinata all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione;
- di autorizzare l'emissione del documento di stipula MePA successivamente all'avvenuta trasmissione, da parte dell'Impresa aggiudicataria, di tutta la documentazione prevista dal Disciplinare Tecnico Amministrativo di gara e sulla base delle autodichiarazioni rese nella trattativa diretta con gli effetti previsti dall'art. 52, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, in caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti nelle verifiche successive che saranno attivate.

IL DIRETTORE DI DIVISIONE  
(Dott. Giacomo Giuseppe VERDE)

(Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lvo n. 82/2005, s.m.i. e norme collegate)

Il presente provvedimento, in ossequio al principio di trasparenza, è pubblicato, ai sensi dell'art.20 del D.Lgs. 36/2023, nel proprio sito web ai fini della generale conoscenza.



COSTI		RICAVI	
Codice Progetto		Codice Progetto	
Disponibile sul progetto	€	Disponibile sul progetto	€
Voce COAN	CA.04.041.04.03.02 - "Manutenzione Ordinaria e Riparazione di Immobili"	Voce COAN	
Vincolo da provvedimento	n. €		
Annotazioni: <u>UA.ATE.AC.ST – La spesa graverà sul vincolo n. 286/2024 che presenta la disponibilità di euro 19.964,00 al 15/04/2024</u>			Data 15/04/2024

