



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
DEL MOLISE

DIVISIONE RISORSE E SERVIZI
Area Servizi Tecnici
Settore Supporto Energy Manager
e alla Transizione Ecologica

DETERMINA A CONTRARRE

OGGETTO: Lavori di rifacimento della scalinata esterna della Biblioteca di Ateneo, sita in Viale Alessandro Manzoni, 1 e ripristino della scalinata posta al lato nord del II Edificio Polifunzionale, sita in Via F. De Sanctis, 1 dell'Università degli Studi del Molise a Campobasso.

IL DIRETTORE GENERALE

PRESO ATTO che a causa di numerose infiltrazioni di acqua piovana nel solaio sottostante, occorre ripristinare la scalinata esterna della Biblioteca di Ateneo, dell'Università degli Studi del Molise, sita in Viale Alessandro Manzoni, 1 a Campobasso;

PRESO ATTO che a causa del deterioramento della pavimentazione della scalinata, posta al lato nord del II Edificio Polifunzionale, sita in Via F. De Sanctis, 1 dell'Università degli Studi del Molise a Campobasso, occorre ripristinare parte della stessa;

CONSIDERATO che è necessario procedere alla realizzazione dei predetti interventi;

RICHIAMATI gli Artt. 45 e 50 del D.Lgs. N. 36/2023 e le Linee Guida ANAC applicabili;

RICHIAMATO il Comma 450 dell'Art. 1 della Legge 296/2006 (*Finanziaria 2007*) e ss.mm.ii. ed il Comma 2 dell'Art.7 del D.L. N. 52/2012 (*Spending Review*);

CONSIDERATO che i lavori di cui trattasi sono rilevabili sul **Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA)** nella categoria: "**Lavori - Edifici Civili e Industriali**" - **OG-1**;

VALUTATA l'opportunità, in ragione dell'entità e tipologia del servizio, di procedere secondo le modalità previste dall'Art.50, Comma 1, del D.Lgs. N. 36/2023 e ss.mm.ii., con trattativa diretta sul MEPA, così come previsto all'Art. 7 del D.L. N. 52/2012, individuando come contraente la **SOCEDIL - Società in Nome Collettivo Di SARDELLA Filippo e C.**, con sede legale in Corso Italia, 83 a Frosolone (IS) - **Partita IVA: 00356210948**, inserita nella categoria: "**Lavori - Edifici Civili e Industriali**" - **OG-1**;

INDIVIDUATO ai sensi dell'Art.15 del D.Lgs. N. 36/2023 e delle Linee Guida ANAC N. 3, il P.I. Leonardo PAOLUCCI, Responsabile Unico del Procedimento ed il Geom. Pietro PINTO Direttore di Esecuzione del Contratto, afferenti all'Area Servizi Tecnici dell'Università degli Studi del Molise;

CONSIDERATO che il Responsabile Unico del Procedimento, a seguito di una preventiva valutazione tecnico / economica degli interventi a farsi, sulla base di quanto riportato nell'Analisi dei Prezzi, redatta dall'Area Servizi Tecnici dell'Università degli Studi del Molise, ed a seguito di preliminare indagine esplorativa sul mercato locale, ha riscontrato la convenienza economica nell'affidare i predetti interventi alla **SOCEDIL - Società in Nome Collettivo Di SARDELLA Filippo e C.**, con sede legale in Corso Italia, 83 a Frosolone (IS) - **Partita IVA: 00356210948**, in quanto la stessa, come verificato ed attestato, possiede adeguate e comprovate capacità tecniche ed operative in ragione della natura, consistenza e complessità della fornitura di che trattasi, è dotata di adeguata organizzazione tecnico - professionale in ragione dell'oggetto e dell'importo dell'intervento da eseguire;

VISTA la Dichiarazione di Assenza di Conflitto di Interessi, Prot. N. **2918 del 25 gennaio 2024**, resa dal Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'Art. 6 bis della Legge N. 241/90;

CONSIDERATO che l'impegno della spesa dell'importo complessivo di € **35.550,00**, comprensivo di IVA al 22,00% pari ad € 6.313,14 e di incentivo per le funzioni tecniche pari ad € 540,75, corrispondenti al 2,00% dell'importo lordo di € 27.037,50 sarà assunto, alla voce di costo denominata "**Manutenzione**"

Ordinaria e Riparazione di Immobili” con codice COAN: **CA.04.041.04.03.02**, sul bilancio universitario dell’esercizio finanziario 2024;

A U T O R I Z Z A

- ❖ l’espletamento di una trattativa diretta sul MEPA, secondo le modalità previste dall’Art.50, Comma 1, del D.Lgs. N. 36/2023 e ss.mm.ii., avente ad oggetto: *“Lavori di rifacimento della scalinata esterna della Biblioteca di Ateneo, sita in Viale Alessandro Manzoni, 1 e ripristino della scalinata posta al lato nord del II Edificio Polifunzionale, sita in Via F. De Sanctis, 1 dell’Università degli Studi del Molise a Campobasso.”*, in favore della **SOCEDIL - Società in Nome Collettivo Di SARDELLA Filippo e C.**, con sede legale in Corso Italia, 83 a Frosolone (IS) - **Partita IVA: 00356210948**, inserita nella categoria: *“Lavori - Edifici Civili e Industriali”* - **OG-1**, dell’importo di **€ 28.696,11**, oltre IVA al 22,00% pari ad € 6.313,14 e di incentivo per le funzioni tecniche pari ad € 540,75;
- ❖ l’impegno della spesa necessaria, per l’importo complessivo di **€ 35.550,00**, comprensivo di IVA al 22,00% pari ad € 6.313,14, della quota prevista per gli imprevisti sui lavori pari ad € 1.658,61 e dell’incentivo per le funzioni tecniche pari ad € 540,75, corrispondenti al 2,00% dell’importo lordo di € 27.037,50, alla voce di costo denominata *“Manutenzione Ordinaria e Riparazione di Immobili”* con codice COAN: **CA.04.041.04.03.02**, che sarà assunto sul bilancio universitario dell’esercizio finanziario 2024;
- ❖ l’assunzione del vincolo, secondo quanto disposto dal Regolamento per la Disciplina del Fondo d’Incentivazione per le Funzioni Tecniche, della somma di **€ 540,75**, pari al 2,00% dell’importo lordo di € 27.037,50;
- ❖ l’accantonamento, per la successiva liquidazione, della somma di **€ 432,60**, pari all’80,00% dell’importo di € 540,75, riservato all’incentivo per le attività di supporto alla progettazione ed esecuzione dei lavori, svolte dai tecnici dell’Area Servizi Tecnici dell’Università degli studi del Molise, ai sensi del Regolamento per la Disciplina del Fondo d’Incentivazione per le Funzioni Tecniche;
- ❖ l’accantonamento della somma di **€ 108,15**, pari al 20,00% dell’importo di € 540,75, destinata all’acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, ai sensi del Regolamento per la Disciplina del Fondo d’Incentivazione per le Funzioni Tecniche;
- ❖ la nomina del P.I. Leonardo PAOLUCCI, Responsabile Unico del Procedimento e del Geom. Pietro PINTO Direttore di Esecuzione del Contratto, afferenti all’Area Servizi Tecnici dell’Università degli Studi del Molise.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Valerio BARBIERI)

(Documento informatico sottoscritto con Firma Digitale ai sensi del D.Lgs N. 82/2005, s.m.i. e norme collegate.)

COSTI		RICAVI	
Codice Progetto:		Codice Progetto:	
Disponibile sul Progetto:	€	Disponibile sul Progetto:	€
Voce COAN:	CA.04.041.04.03.02 <i>Manutenzione Ordinaria e Riparazione di Immobili</i>	Voce COAN:	
Vincolo da Provvedimento:	N. 52 € 35.550,00	€	
Annotazioni: _____			<i>Campobasso, 29 gennaio 2024</i>