



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
DEL MOLISE

DIVISIONE PROGRAMMAZIONE E SVILUPPO
AREA SERVIZI TECNICI
SETTORE MANUTENZIONE E LOGISTICA

DETERMINA A CONTRARRE

OGGETTO: Installazione di valvole termostatiche, di condizionatori mono split ed interventi di manutenzione impianti idrici di carico e scarico presso le sedi dell'Università degli Studi del Molise in Campobasso e Pesche.

IL DIRETTORE DI DIVISIONE

PRESO ATTO della necessità di eseguire interventi finalizzati all'ottimizzazione del funzionamento dell'impianto termico del I Polifunzionale all'interno della più generale azione di riqualificazione energetica degli impianti, nonché di dare seguito alla risoluzione di problematiche manutentive segnalate dalle strutture dell'Amministrazione presso le sedi di Campobasso e di Pesche, nonché procedere all'installazione di condizionatori mono split nei laboratori 1 e 2 del Prof. Russo presso i locali ex parco scientifico dell'edificio II Polifunzionale;

CONSIDERATO che, in particolare sono necessari i seguenti lavori:

- sostituzioni di n. 84 valvole radiatori impianto termico edificio I Polifunzionale con testina termostatica;
- installazione di n. 1 mono split a parete da 12000 BTU e n. 1 da 18000 BTU, marca Mitsubishi presso i laboratori 1 e 2 del Prof. Russo presso i locali ex parco scientifico nell'edificio II Polifunzionale;
- spostamento di condizionatore mono split presso il Dipartimento di Medicina nei locali presso il P.O. Cardarelli in Campobasso;
- lavori di manutenzione per la sostituzione o riparazione di rubinetteria, sostituzione galleggianti cassette scarico, sostituzione tavolette copri water, disostruzione condotte di scarico, sistemazione box doccia residenze studenti presso le sedi dell'Università degli Studi del Molise in Campobasso e Pesche;

VALUTATA sulla scorta del computo metrico estimativo redatto in base ad analisi prezzi con applicazione delle tariffe del corrente prezziario Opere Edili della Regione Molise, la spesa necessaria in € 16.600,00 oltre IVA 22% pari ad € 3.652,00 per un totale complessivo di € 20.252,00;

RICHIAMATO il D.L. 77/2021 "decreto Semplificazioni bis" e la Legge di conversione n. 118/2021 che prevede la possibilità di utilizzare lo strumento dell'affidamento diretto a un singolo operatore economico per lavori fino ad € 150.000,00;

OSSERVATO che per le Università sussiste l'obbligo del ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della Legge 296/2006, così come modificato dall'art. 7, comma 2, della Legge 94/2012 e art. 1, comma 149, della legge 228/2012, salvo per importi inferiori ad € 5.000,00;

RICHIAMATO l'art. 36 del D.Lgs. 50, le linee guida ANAC applicabili nonché la circolare n. 6 del 13/04/2017 e n. 7 del 06/04/2018 dell'Università degli Studi del Molise, relativa alle linee guida per l'affidamento di lavori, servizi e forniture entro i 40.000 euro;



CONSIDERATO che il geom. Antonio Ramacciati, individuato quale Responsabile del Procedimento della presente procedura, a seguito di una preliminare indagine esplorativa di mercato, in applicazione dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, ha individuato l'Impresa ESPOSITO Giuseppe di Mirabello Sannitico (CB) quale possibile affidataria dell'intervento suindicato, in quanto l'Impresa, come dallo stesso verificato ed attestato:

- possiede adeguate e comprovate capacità tecniche ed operative in ragione della natura, consistenza e complessità dell'intervento di che trattasi;
- ha già effettuato nel passato interventi simili eseguiti a perfetta regola d'arte;
- è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016, così come da dichiarazione dell'Impresa in data 26/01/2023;

ACCERTATA la disponibilità economica dell'importo complessivo dell'intervento, pari ad € 20.252,00, alla voce di costo del bilancio universitario per l'anno 2023 alla voce COAN: CA.04.041.04.03.03 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti";

RAVVISATE la necessità e l'urgenza di procedere all'immediata esecuzione dei lavori;

SENTITO il Responsabile dell'Area Servizi Tecnici, Ing. Giovanni Lanza

DETERMINA

- di autorizzare l'espletamento, nell'ambito del Mepa, della trattativa diretta con un unico operatore economico individuato nell'Impresa ESPOSITO Giuseppe di Mirabello Sannitico (CB), per l'affidamento, nell'ambito del bando Lavori, categoria "OG 1 Edifici civili e industriali", degli interventi di installazione di valvole termostatiche, di condizionatori mono split ed interventi di manutenzione impianti idrici di carico e scarico presso le sedi dell'Università degli Studi del Molise in Campobasso e Pesche, per un importo a base d'asta di € 16.600,00 oltre IVA 22% pari ad € 3.652,00 per un totale complessivo di € 20.252,00;
- di autorizzare l'impegno dell'importo complessivo dell'intervento, pari ad € 20.252,00, alla voce di costo del bilancio universitario per l'anno 2023 alla voce COAN: CA.04.041.04.03.03 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti";
- di nominare Responsabile del Procedimento e Direttore di esecuzione del contratto, il Geom. Antonio Ramacciati dell'Area Servizi Tecnici dell'Università degli Studi del Molise.

La presente autorizzazione, in ossequio al principio di trasparenza, è pubblicata, ai sensi dell'art.29 del D.Lgs. 50/2016, nel proprio sito web ai fini della generale conoscenza.

IL DIRETTORE DI DIVISIONE
(Dott. Giacomo Giuseppe VERDE)

(Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lvo n. 82/2005, s.m.i. e norme collegate)

COSTI		RICA VI	
Codice Progetto		Codice Progetto	
Disponibile sul progetto	€	Disponibile sul progetto	€
Voce COAN	CA.04.041.04.03.03 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti"	Voce COAN	
Vincolo da provvedimento	n. 217 € 20.252,00		
Annotazioni: _____ _____			Data 27/01/2023

