



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DEL MOLISE

DIVISIONE RISORSE E SERVIZI
AREA SERVIZI TECNICI
SETTORE MANUTENZIONE IMPIANTI E LOGISTICA

IL RETTORE

- CONSIDERATO** che in data 13/05/2023, in conseguenza di eventi metereologici eccezionali, caratterizzati da continue e persistenti piogge sull'intero territorio comunale, perduranti da diversi giorni, è stata messa in crisi la tenuta della copertura dei locali della centrale elettrica a servizio dell'edificio III Polifunzionale, il che ha determinato lo sviluppo di un principio di incendio per innesco da un arco elettrico tra alcune barre di conduttori di collegamento dai trasformatori all'interruttore generale a monte dell'impianto;
- RILEVATO** che per fronteggiare tale situazione eccezionale si è reso necessario l'intervento tempestivo del comando VV.F. di Campobasso, dei tecnici della società di gestione delle reti elettriche, e-Distribuzione S.p.A., del personale tecnico UNIMOL e della ditta SGM Impianti S.r.l. di Campobasso, affidataria del contratto di manutenzione degli impianti elettrici delle sedi universitarie;
- CONSIDERATO** che l'incendio registrato all'interno della centrale elettrica ha comportato il distacco dalla rete Enel dell'intero edificio III Polifunzionale, disalimentando di fatto tutte le numerose apparecchiature e dispositivi presenti all'interno della struttura, quali congelatori, frigoriferi, celle climatiche, con compromissione delle ricerche e sperimentazioni in corso;
- DATO ATTO** che la situazione determinatasi, per la tipologia di evento e per la possibile interferenza negativa e pericolosa per gli impianti tecnologici posti in continuità ed adiacenza con la suddetta centrale (centrale termica con presenza di metano, stoccaggio di rifiuti speciali da laboratorio) costituiva circostanza di somma urgenza, richiedendo l'adozione di misure indilazionabili per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità;
- RITENUTO** di dover far intervenire, nel rispetto di quanto disciplinato al riguardo dall'art. 163 del Dlgs. 50/2016, gli operatori con competenza tecnica e disponibilità immediata ad operare, già coinvolti per ruolo e funzioni nella gestione dell'emergenza;
- INDIVIDUATI** la Ditta SGM Impianti, attuale affidataria del servizio di manutenzione degli impianti elettrici delle sedi universitarie, quale operatore economico per l'esecuzione degli interventi di messa in sicurezza e ripristino della funzionalità della centrale elettrica, e la ditta GSM Servizi SRLS di Jesi (CB), per la fornitura ed il noleggio di un adeguato gruppo elettrogeno della potenza di 300Kw, in grado di garantire nell'immediato e per il tempo strettamente necessario a rimuovere le cause che hanno determinato l'emergenza ed il riallaccio della corrente da parte dell'Enel, la funzionalità dell'impianto elettrico interno per non compromettere le sperimentazioni di ricerca in corso;
- TENUTO CONTO** che gli affidatari sopra individuati posseggono i requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura ordinaria;
- CONSIDERATO** che il corrispettivo delle prestazioni relative alla messa in sicurezza e ripristino della centrale, non potendosi fare riferimento a prezziari ufficiali di riferimento, sarà definito sulla base di prezzi desunti dall'applicazione dei costi dei materiali risultanti dalle



fatture di acquisto e dal costo orario della manodopera desunto dalle tabelle ministeriali di riferimento per il tempo effettivamente impiegato con il riconoscimento dell'utile e delle spese generali nella percentuale rispettivamente del 10% e del 13%, mentre per quanto attiene al noleggio del gruppo elettrogeno si farà riferimento al preventivo di spesa fornito dell'impresa GSM Servizi SRLS di Jesi (CB), da cui risulta una spesa giornaliera di € 1.220,00 (I.V.A. compresa), oltre al rimborso dei costi per fornitura carburante, stimata in € 1.200/giorno;

PRESO ATTO	che da una prima analisi condotta a seguito dello smantellamento delle parti della centrale elettrica interessate dall'incendio, i danni conseguenti a tale evento sono relativi alla totale compromissione delle linee di alimentazione, in barre di rame, dai due trasformatori 20.000/400 V fino all'interruttore generale di bassa tensione, alla rottura dello stesso interruttore generale e del relativo armadio metallico per effetto delle colature incandescenti dei materiali interessati dall'incendio, nonché alla rottura dei tre interruttori 20.000 V in ingresso dei trasformatori;
RILEVATO	che sono in corso le ulteriori operazioni di verifica della funzionalità dei trasformatori 20.000 V da parte del personale specializzato della Ditta produttrice degli stessi;
VALUTATO	che il ripristino funzionale della centrale elettrica, così come da valutazioni congiunte con la Ditta esecutrice, in ragione delle lavorazioni a farsi e dei tempi per l'approvvigionamento dei materiali e delle apparecchiature necessarie, non potrà avvenire prima del 05/06/2023;
STIMATO	sulla scorta del su richiamato preventivo della Ditta GSM Servizi SRLS di Jesi (CB), fornitore in noleggio del gruppo elettrogeno, in circa € 50.000,00 il costo da sostenere per il periodo 16.05.2023 al 05.06.2023 (data stimata per l'ultimazione delle lavorazioni di ripristino della centrale elettrica);
VISTO	in consuntivo delle operazioni in corso effettuate dal manutentore dell'impianto SGM Impianti S.r.l. di Campobasso da cui risulta una spesa alla data odierna, contabilizzata in economia, pari ad € 7.000,00 (I.V.A. compresa) oltre ai costi stimati per il completamento delle operazioni di ripristino pari ad € 113.000,00 (I.V.A. compresa), per un totale complessivo di € 120.000,00;
VALUTATA	pertanto necessario un impegno economico totale di € 170.000,00;
SENTITO	Il Direttore Generale;

DECRETA

- di autorizzare, per le motivazioni di cui in premessa, con la procedura di somma urgenza di cui all'art. 163 del D.Lgs. 50/2016, l'esecuzione dei seguenti lavori e servizi presso la Centrale Elettrica dell'Edificio III Polifunzionale in Campobasso interessata in data 13/05/2023 da un principio di incendio da corto circuito:
 - lavori di messa in sicurezza, rimozione degli impianti interessati dall'incendio, modifiche per il collegamento del gruppo elettrogeno di emergenza, ripristini successivi con fornitura delle apparecchiature danneggiate, da affidare alla ditta SGM Impianti S.r.l. di Campobasso, in forza del contratto in essere per la manutenzione degli impianti elettrici universitari, per un importo stimato di € 120.000,00 (I.V.A. compresa);
 - servizio di noleggio di un gruppo elettrogeno della potenza di kw. 300 per l'alimentazione provvisoria dell'edificio, da affidare alla ditta GSM Servizi SRLS di Jesi (CB). Nel servizio è ricompreso il rimborso dei costi per fornitura carburante, stimata in € 1.200/giorno per un totale complessivo (I.V.A. compresa), per il periodo dal 16/05/2023 al 05/06/2023 (20 gg.) di circa € 50.000,00;
- di autorizzare l'apertura di un progetto contabile con codice CENTRALE_ELETTTRICA per la copertura economica dell'intervento dell'importo totale complessivo di € 170.000,00, con prelievo dalle seguenti voci COAN:



CA.04.041.02.01.05	Carburanti e lubrificanti per altri automezzi	8.000,00
CA.04.041.04.02.04	Utenze e canoni per energia elettrica	50.000,00
CA.04.041.04.03.03	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti	100.000,00
CA.04.041.05.01.02	Noleggi e spese accessorie	<u>12.000,00</u>
	TOTALE	170.000,00

Il presente Decreto sarà sottoposto a ratifica nella prima seduta utile del Consiglio di Amministrazione.

IL RETTORE
Prof. Luca BRUNESE

(Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lvo n. 82/2005, s.m.i. e norme collegate)

COSTI		RICA VI	
Codice Progetto		Codice Progetto	
Disponibile sul progetto	€	Disponibile sul progetto	€
Voce COAN	CA.04.041.02.01.05 - Carburanti e lubrificanti per altri automezzi	Voce COAN	
Vincolo da provvedimento	n. 477 € 8.000,00		
Voce COAN	CA.04.041.04.02.04 - Utenze e canoni per energia elettrica		
Vincolo da provvedimento	n. 478 € 50.000,00		
Voce COAN	CA.04.041.04.03.03 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti		
Vincolo da provvedimento	nn. 479 e 480 € 100.000,00		
Voce COAN	CA.04.041.05.01.02 - Noleggi e spese accessorie		
Vincolo da provvedimento	n. 481 € 12.000,00		
Annotazioni:			Data 23/05/2023

