



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
DEL MOLISE

DIVISIONE PROGRAMMAZIONE E SVILUPPO  
AREA SERVIZI TECNICI  
SETTORE GESTIONE UTENZE ED ATTIVITÀ EDILIZIE

### IL RESPONSABILE DI AREA

- PREMESSO** che in data 29 giugno 2015 è stato stipulato con la ditta D.IM.E. di Campobasso il contratto, con durata triennale, per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elettrici di tutte le sedi Universitarie in Campobasso, Termoli e Pesche (IS) per l'importo complessivo di € 45.840,00, oltre IVA di legge;
- CONSIDERATO** che il Capitolato Speciale di Appalto prevede all'art.1, che per gli interventi non rientranti tra quelli oggetto del servizio, qualora sussistono le condizioni per l'affidamento diretto, possono essere eseguiti dalla stessa ditta appaltatrice, con la compensazione a misura e l'applicazione dei prezzi rilevabili dal prezziario della Regione Molise edizione 2014 scontati del ribasso offerto in sede di gara del 32,00%;
- EVIDENZIATO** che il Capitolato Speciale di Appalto prevede che la ditta appaltatrice del servizio è tenuta altresì a fornire gratuitamente l'assistenza e la manodopera necessaria per tutti quegli interventi non previsti in contratto;
- PRESO ATTO** che nel corso del 1° semestre anno 2018, il geom. Franco CONTE in qualità di RUP, e Direttore di esecuzione del contratto, nell'ambito dei poteri e dell'autonomia gestionale scaturenti dai ruoli dallo stesso rivestiti per il servizio di cui trattasi, ha ritenuto opportuno e vantaggioso per l'Amministrazione, in linea con quanto previsto dal su richiamato articolo 1 del Capitolato Speciale di Appalto e nel rispetto dei principi di economicità, efficacia e tempestività di cui all'art. 36 del DLgs 50/2016, far eseguire direttamente alla Ditta D.IM.E. interventi manutentivi di modesta entità per la risoluzione di problematiche impreviste ed urgenti, nonché di anomalie di funzionamento degli impianti elettrici;
- PRESO ATTO** che, in ragione della modesta entità e del contenuto valore economico dei singoli interventi fatti eseguire, il RUP ha ritenuto autonomamente di poter procedere alla loro definizione amministrativo – contabile in maniera complessiva, rapportandosi ad un periodo temporale pari al semestre, evitando di adottare diversi e successivi provvedimenti;
- ACQUISITA** la documentazione presentata dal RUP a supporto e corredo del riepilogo prodotto dalla Ditta D.IM.E. (prot. 16228 del 03.07.2018) per gli interventi effettuati nel corso del 1° semestre 2018, ed in particolare la dichiarazione di congruità economica della spesa in rapporto alle condizioni contrattuali sopra richiamate;
- PRESO ATTO** che l'entità economica di tutti gli interventi affidati nel 1° semestre 2018 direttamente dal RUP alla Ditta manutentrice degli impianti elettrici, secondo la stima e la valutazione di congruità dallo stesso effettuata, ammonta a complessivi € 5.461,71 di cui € 4.476,81 per forniture ed € 984,90 per IVA al 22%;

**EVIDENZIATO**

che nella previsione di eventuali interventi manutentivi extra servizio, dettati dalla straordinarietà e dall'urgenza, all'epoca della definizione del contratto è stata accantonata la somma di € 10.000,00 con vincolo n. 147/2018 – Voce di costo CA.04.041.04.03.03 – “Manutenzione ordinaria e riparazione di impianti”, per cui la copertura economica degli interventi ora in esame, risultava già garantita all'atto della loro esecuzione;

**SENTITO**

il RUP sull'opportunità a procedere alla definizione di quanto ora dallo stesso segnalato in merito agli interventi extra del servizio di manutenzione degli impianti elettrici di tutte le sedi universitarie, di cui al contratto stipulato in data 29 giugno 2015 con la ditta D.IM.E. Impianti di Campobasso;

Tutto ciò premesso ed evidenziato,

**AUTORIZZA**

- **Di liquidare**, sulla scorta di quanto asseverato e dichiarato dal RUP nella nota in data 10.07.2018, costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, la somma di € 4.476,81, oltre IVA al 22% pari ad € 984,90 per un complessivo di € **5.461,71** a favore della ditta appaltatrice del servizio di manutenzione impianti elettrici -Triennio 2015-2018 - dell'Università degli Studi del Molise, D.IM.E. Impianti di Campobasso, per l'esecuzione degli interventi manutentivi eseguiti durante il corso del 1° semestre 2018;
- **Di imputare** la somma complessiva di € 5.461,71 sul vincolo n. 147/2018 sopra richiamato;

La presente determina, in ossequio al principio di trasparenza, è pubblicata, ai sensi dell'art.29 del D.Lgs. 50/2016, nel proprio sito web ai fini della generale conoscenza.

IL RESPONSABILE DI AREA  
(Ing. Giovanni Lanza)

(Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lvo n. 82/2005, s.m.i. e norme collegate)

COSTI		RICAVI	
Codice Progetto		Codice Progetto	
Disponibile sul progetto	€	Disponibile sul progetto	€
Voce COAN	CA.04.041.04.03.03	Voce COAN	
Vincolo da provvedimento	n. 147 € 5.463,76		
Annotazioni: UA.ATE.AC.ST			Data 13/07/2018



## UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DEL MOLISE

**OGGETTO:** Servizio di manutenzione degli impianti elettrici di tutte le sedi Universitarie in Campobasso, Termoli e Pesche (IS).

**Interventi extra servizio eseguiti durante il 1° semestre 2018.**

\*\*\* \*\* \*\*

### PREMESSO CHE:

- che in data 29 giugno 2015 è stato stipulato con la ditta D.I.M.E. di Campobasso il contratto, con durata triennale, per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elettrici di tutte le sedi Universitarie in Campobasso, Termoli e Pesche (IS) per l'importo complessivo di € 45.840,00, oltre IVA di legge;
- che il Capitolato Speciale di Appalto prevede all'art.1, che per gli interventi non rientranti tra quelli oggetto del servizio, qualora sussistono le condizioni per l'affidamento diretto, possono essere eseguiti dalla stessa ditta appaltatrice, con la compensazione a misura e l'applicazione dei prezzi rilevabili dal prezziario della Regione Molise edizione 2014 scontati del ribasso offerto in sede di gara del 32,00%;
- che il Capitolato Speciale di Appalto prevede che la ditta appaltatrice del servizio è tenuta altresì a fornire gratuitamente l'assistenza e la manodopera necessaria per tutti quegli interventi non previsti in contratto;
- durante il periodo di vigenza del contratto si è reso necessario far eseguire interventi manutentivi non rientranti nel servizio contrattuale, caratterizzati dall'imprevedibilità e in alcuni casi dall'urgenza, ciò al fine di risolvere problematiche tecniche e di funzionalità degli impianti che potevano compromettere la fruibilità in sicurezza degli immobili cui gli stessi erano asserviti;
- gli interventi cui si fa riferimento erano tali, per consistenza ed entità economica, da consentire, allo scrivente, in piena autonomia, in qualità di RUP e di Direttore di esecuzione, nel rispetto quanto previsto dal su richiamato articolo 1 del Capitolato Speciale di Appalto, nonché dei principi di economicità, efficacia e tempestività di cui all'art. 36 del DLgs 50/2016, di commissionarli direttamente alla Ditta manutentrice D.I.M.E. in quanto a perfetta conoscenza degli impianti e delle anomalie riscontrate;
- per gli interventi di cui trattasi, il sottoscritto RUP ha provveduto a definire preventivamente all'esecuzione degli stessi l'entità economica sulla scorta delle precise condizioni contrattuali in essere con la Ditta manutentrice ed in rapporto alle condizioni di mercato, avendo altresì cura di registrarli all'interno di una contabilità provvisoria da definirsi su un periodo temporale pari al semestre, onde evitare l'adozione di diversi e successivi provvedimenti;

- in data 03.07.2018 con nota assunta al protocollo dell'Amministrazione al n° 16228, la Ditta D.I.M.E. Impianti, ha trasmesso il riepilogo degli interventi extra servizio effettuati nel 1° semestre 2018 per complessivi € 5.461,71 di cui € 4.476,81 per forniture ed € 984,90 per IVA al 22%;

**RISCONTRATO CHE:**

- la distinta e la quantificazione economica degli interventi presentata dalla Ditta D.I.M.E. Impianti con la nota su richiamata, corrisponde in maniera puntuale e rigorosa a quanto effettivamente impartito autonomamente e valutato dallo scrivente nel periodo di riferimento (1° semestre 2018);
- gli interventi sono tutti supportati da schede riportanti il periodo di esecuzione e la firma di personale dell'Amministrazione in segno di effettivo riscontro, oltre all'analisi dettagliata dei costi dei materiali utilizzati con le relative fatture di acquisto, secondo quanto disciplinato dal Capitolato Speciale di Appalto;

tutto ciò premesso e riscontrato,

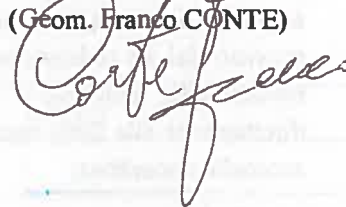
il sottoscritto geom. Franco Conte, nella sua qualità di RUP e Direttore di esecuzione del contratto relativo al *"Servizio di manutenzione impianti elettrici di tutte le sedi universitarie in Campobasso, Termoli e Pesche (IS) per il triennio 2015-18"* dichiara ed assevera che:

- la Ditta D.I.M.E Impianti di Campobasso, affidataria del servizio di cui trattasi, ha effettuato, sulla scorta di quanto dal medesimo impartito nel corso del 1° semestre 2018, interventi manutentivi tesi alla risoluzione di problematiche tecniche e di funzionalità degli impianti che potevano compromettere la fruibilità in sicurezza degli immobili cui gli stessi erano asserviti;
- gli interventi risultano dettagliati nella documentazione allegata alla presente dichiarazione;
- l'affidamento dei suddetti interventi è avvenuto, in qualità di RUP, nel rispetto di quanto previsto dal su richiamato articolo 1 del Capitolato Speciale di Appalto, nonché dei principi di economicità, efficacia e tempestività e lealtà improntata alla buona fede di cui all'art. 36 del DLgs 50/2016;
- l'ammontare degli interventi di cui trattasi, sulla scorta delle precise condizioni contrattuali in essere con la Ditta manuttrice ed in rapporto alle condizioni di mercato, è valutato congruo in complessivi € 5.461,71 di cui € 4.476,81 per forniture ed € 984,90 per IVA al 22%.

Campobasso, li 10 luglio 2018

Il RUP e Direttore di Esecuzione

(Geom. Franco CONTE)



**Allegati: Schede intervento ed analisi prezzo.**