



DIVISIONE RISORSE E SERVIZI  
AREA SERVIZI TECNICI  
SETTORE MANUTENZIONE E LOGISTICA

## DETERMINA A CONTRARRE

**OGGETTO:** Interventi di riparazione del manto di copertura dell'edificio universitario denominato III Polifunzionale dell'Università degli Studi del Molise ubicato in via F. De Sanctis – Campobasso (CB).

## IL RESPONSABILE DI AREA

**RILEVATO** che, al fine di eliminare le infiltrazioni di acque meteoriche che da tempo interessano l'edificio III Polifunzionale in Campobasso, risultano necessari e urgenti eseguire interventi di riparazione del suo manto di copertura;

**CONSIDERATO** che gli interventi necessari sono relativi alla ricollocazione allo stato originario dei coppi di laterizio, che costituiscono il manto di copertura, con il reimpiego di manufatti di recupero e sostituzione dei manufatti rotti, degradati e/o mancanti, con altri identici a quelli esistenti per forma, materiale e colore, comprendendone l'esecuzione anche in malta dei raccordi e il fissaggio con opportuna schiuma poliuretanica;

**VALUTATO** che, in seguito alla elaborazione di computo metrico estimativo redatto in base al corrente prezziario Opere Edili della Regione Molise, la spesa necessaria è stata stimata in € 9.150,00 (IVA esclusa) oltre IVA 22% pari ad € 2.013,00 per un totale complessivo di € 11.163,00;

**LETTO** il D.L. 77/2021 “decreto Semplificazioni bis” e la Legge di conversione n. 118/2021 che prevede la possibilità di utilizzare lo strumento dell'affidamento diretto a un singolo operatore economico per lavori fino ad € 150.000,00;

**OSSERVATO** che per le Università sussiste l'obbligo del ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della Legge 296/2006, così come modificato dall'art. 7, comma 2, della Legge 94/2012 e art. 1, comma 149, della legge 228/2012, salvo per importi inferiori ad € 5.000,00;

**RICHIAMATO** l'art. 36 del D.Lgs. 50, le linee guida ANAC applicabili nonché la circolare n. 6 del 13/04/2017 e n. 7 del 06/04/2018 dell'Università degli Studi del Molise, relativa alle linee guida per l'affidamento di lavori, servizi e forniture entro i 40.000 euro;

**CONSIDERATO** che l'arch. Fabio Basile, individuato quale Responsabile del Procedimento della presente procedura, a seguito di una preliminare indagine esplorativa di mercato, in applicazione dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, ha individuato Edac Cassino srl a socio Unico di Cassino (FR) quale



possibile affidataria dell'intervento suindicato, in quanto l'Impresa, come dallo stesso verificato ed attestato:

- possiede adeguate e comprovate capacità tecniche ed operative in ragione della natura, consistenza e complessità dell'intervento di che trattasi;
- è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016, così come da dichiarazione dell'Impresa in data 27/08/2022;

**ACCERTATA** la disponibilità economica dell'importo complessivo dell'intervento, pari a € 11.163,00, alla voce di costo del bilancio universitario per l'anno 2022 alla voce COAN: CA.04.041.04.03.02 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di immobili";

**RAVVISATE** la necessità e l'urgenza di procedere all'immediata esecuzione dei lavori;

### AUTORIZZA

- di autorizzare l'espletamento, nell'ambito del Mepa, della trattativa diretta con un unico operatore economico individuato nell'Impresa Edac Cassino srl a socio Unico di Cassino (FR), per l'affidamento, nell'ambito del bando Lavori, categoria "OG 1 Edifici civili e industriali", Interventi di riparazione del manto di copertura dell'edificio universitario denominato III Polifunzionale dell'Università degli Studi del Molise ubicato in via F. De Sanctis – Campobasso (CB). per un importo a base d'asta complessivo di € 9.150,00, I.V.A. esclusa, di cui € 8.832,98 per lavori a corpo soggetti a ribasso di gara e € 317,02 per oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara.
- di autorizzare l'impegno dell'importo complessivo dell'intervento, pari ad € 11.163,00 alla voce di costo del bilancio universitario per l'anno 2022 alla voce COAN: CA.04.041.04.03.02 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di immobili";
- di nominare Responsabile del Procedimento l'arch. Fabio Basile dell'Area Servizi Tecnici dell'Università degli Studi del Molise.

*La presente autorizzazione, in ossequio al principio di trasparenza, è pubblicata, ai sensi dell'art.29 del D.Lgs. 50/2016, nel proprio sito web ai fini della generale conoscenza.*

IL RESPONSABILE DI AREA  
(Ing. Giovanni LANZA)

*(Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lvo n. 82/2005, s.m.i. e norme collegate)*

COSTI		RICAVI	
Codice Progetto		Codice Progetto	
Disponibile sul progetto	€	Disponibile sul progetto	€
Voce COAN	CA.04.041.04.03.02 "Manutenzione ordinaria e riparazioni di immobili"	Voce COAN	
Vincolo da provvedimento	n. <b>720</b> € <b>11.163,00</b>		
Annotazioni: _____ _____			Data 13/10/2022

